



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 4079

פרטים כלליים

המשרד הפונה		התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
רשות מקרקעי ישראל		07.02.2024	26.02.2024
פרטי ההתקשרות המבוקשת			
נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה
שירותי ניקיון ואחזקה	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	29.01.2024
חברי ועדה נוכחים		תפקיד בוועדה	
בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	
אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על : אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

לתקופה שמיום 26.02.2024 ועד ליום 31.12.2024 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.01.2025 ועד ליום 31.12.2025 או עד למעבר לקריה המחוזית, המוקדם מבניהם.

תקופת התקשרות התקשרות המשך נוספת הערות: ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
טווס שמירה אבטחה ושרותי ניקיון בע"מ	511147183		

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
31.01.2024	26.02.2024	31.12.2025	31.12.2024	995,670	497,835	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות זכות ברירה (אופציה) הערות:

פרטי תקופה

תאריך תחילה מבוקש	תאריך תחילה מאושר	תאריך סיום מבוקש	תאריך סיום מאושר	אומדן	סכום מאושר	מטבע
	01.01.2025	0	31.12.2025	0	497,835	שקלים ישראליים חדשים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

1. רשות מקרקעי ישראל (להלן – **רמ"י**) מבקש הארכת התקשרות עם חברת טווס שמירה אבטחה ושירותי ניקיון בע"מ (להלן – **החברה**) לטובת שירותי ניקיון ואחזקה (להלן – **השירותים**).
2. בשנת 2013 החברה זכתה במכרז 41/2013 למתן שירותי אחזקה וניקיון עבור רמ"י במרחב ירושלים. החברה החלה לספק את השירותים החל מיום 01.12.2013 בהיקף שנתי של 350,000 ₪.
3. תקופת ההתקשרות לפי החוזה הסתיימה ביום 30.11.2018. בתום תקופה זו, סך היקף ההתקשרות של רמ"י עם החברה היה 1,915,949 ₪.
4. ועדת הפטור המשרדית אישרה מעת לעת הארכת התקשרות עם החברה בהיקף כולל של 1,500,00 ₪, הארכת ההתקשרות אחרונה ניתנה עד ליום 31.12.21.
5. בהחלטת ועדת הפטור מיום 20.07.2021 אושר התקשרות המשך לתקופה שמיום 01.01.2022 ועד ליום 31.12.2023 בהיקף של 1,000,000 ₪.
6. בהחלטת ועדת הפטור המוזכרת בסעיף 5 לעיל צוין כי מרחב ירושלים של רמ"י צפוי לעבור לבניין חדש ביולי 2023 ולכן אין כדאיות כלכלית לפרסם מכרז לשנתיים בלבד.
7. ממנהל הדיור נמסר כעת כי תאריך היעד למעבר של מרחב ירושלים לבניין הקריה המחוזית החדש צפוי להיות ביום 01.08.2024 אולם לאור עיכובים נוספים תהיה דחייה נוספת במספר חודשים.
8. רמ"י מצוין כי עם המעבר לקריה המחוזית בקרוב אין טעם לערוך מבחינת יעילות, הליך תחרותי לתקופת הביניים.
9. הארכת ההתקשרות תהיה בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
10. מר רז ריס, רפרנט שיכון ומקרקעין, ממליץ לאשר את ההתקשרות עד ליום 31.07.2024 בתוספת אופציה לתקופה שמיום 01.08.2025 ועד ליום 31.12.2025.

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	בנימין מנחם	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אלון קינסט	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה	
אישור	צביאל גנץ	יועץ משפטי	יועץ/ת משפטי/ת	

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000010448 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) (3) לתקנות חובת המכרזים.